



Ihr Ansprechpartner (in):

08060 Zwickau
c/o Stefan Heidel
Julius-Seifert-Straße 1a
vorstand-rodlera@hotmail.com
www.siedlung-rodlera.de

Sehr geehrte Siedlerinnen und Siedler

Mit diesem Schreiben erhalten Sie unser alljährliches Rundschreiben vor Beginn der Saison.

1. Die Jahrespacht wird am 03.03.2025 per Lastschrift eingezogen. Kostenabrechnung für 2024 erhalten Sie bis zum 19.05.2025, der SEPA Einzug findet am 02.06.2025 statt. Die Rechnung wird vorrangig als Mail versendet. Mitglieder ohne hinterlegte Mailadresse erhalten die Rechnung auf dem Postweg.
2. Als Anlage erhalten Sie den Arbeitsplan 2025 mit anderen wichtigen Terminen.
3. Auf unserer Aufgabenliste für 2025 stehen einige Themen, die wir wieder durch Projektarbeit unter Anrechnung auf die Pflichtstunden ausschreiben. Wer sich so eine Aufgabe zutraut und dies lieber außerhalb des terminierten Arbeitsplanes erledigen möchte, meldet sich bitte bei Hr. Heidel Stefan.

Projekt 57	altes Schild in der Bucht entfernen + 2 Betonständer + 1 in Hecke entfernen
Projekt 58	3 x Aufwaschbecken/ 1x Boiler Küche Halle montieren
Projekt 59	Betonborden neben Halle entfernen/abschrägen (Flexarbeiten)
Projekt 60	E-Verteiler PP1 überarbeiten (FI/Schalter extern/Sicherungen)
Projekt 61	E-Verteiler PP2 überarbeiten (FI/Schalter extern/Sicherungen)
Projekt 62	E-Unterverteiler setzen für Rasenroboter Verein
Projekt 63	Hallenlicht-Außen Rohre streichen
Projekt 64	Schutzdach für Küche in Mehrzweckhalle einbauen
Projekt 65	Alten Lageplan Eingang ins Lot bringen
Projekt 66	Rückbau Beleuchtung für Volleyballplatz
Projekt 67	Treppe hintere Bucht reinigen/auffüllen und Handlauf montieren
Projekt 68	4 große Schirme auf Badewiese (mit Schloss) betonieren (nach Beschlussfassung ggf.)
Projekt 69	4 Lichtmaste PP1 und 2 streichen
Projekt 70	Zugang zum Wasser an kleiner Badewiese mit Handlauf versehen
Projekt 71	Plattenweg ausrichten
Projekt 72	Baumschnittarbeiten
Projekt 73	Büro Verein innen 2 Seiten streichen

Die Projekte können mit anderen Siedlern zusammen bearbeitet werden. Teilprojekte sind ggf. möglich. Stunden können auch schon für das Folgejahr geleistet werden. Bei erhöhtem Stundenaufkommen einzelner Siedler ist auch eine Bezahlung als kurzfristige Beschäftigung steuerfrei möglich.

4. Auch für 2025 haben wir wieder Kinderkino, Volleyballturniere für die Vereinsmitgliederfamilien und deren Gäste eingeplant. Über die Termine informieren wir wie immer rechtzeitig in den Schaukästen und ggf. per Mail.
5. Am 30.04.2025 möchten wir Sie gerne auf ein kleines Brauchtumsfeuer einladen. Neben etwas Musik kann am Feuer gerne Glühwein mit Gegrilltem und Kartoffel- Nudelsalat zu einem kleinen Unkostenbeitrag zu sich genommen werden. Wir hoffen wieder auf Ihr Erscheinen und halbwegs trockenes Wetter!

6. In diesem Jahr haben wir das Kinderfest am 06.07.2025 gemeinsam mit der Polizei eingeplant. Hierzu bitten wir Sie wieder um Ihre Unterstützung. Es werden Helfer und Sachgeschenke gesucht, die wir den Kindern als Zielprämie übergeben möchten.

7. Am 27.06.25 möchten wir wieder ein Skatturnier anbieten und hoffen auf reges Interesse. Das Vereinsfest findet am 28.06.25 und am 29.06.2025 statt. Es werden noch helfende Hände gesucht, die bei den Vor- und Nachbereitung und der Dekoration helfen möchten. Melden Sie sich gerne hierzu beim Vorstand.

8. Die Jahreshauptversammlung wurde auf den 17.05.2025 eingeplant. Die Einladung erhalten Sie gesondert. Bitte denken Sie daran, die Anträge zur Tagesordnung bis spätestens 15.03.2025 beim Vorstand einzureichen.

9. Thema PV bzw. Balkonkraftanlagen in der Siedlung:

Gegen den Betrieb von Balkonkraftwerken auf den Bungalows oder direkten Anbauten bestehen seitens des Vorstandes grundsätzlich keine Einwände wenn folgende Bedingungen erfüllt werden:

1. Die Anlage wird beim Vorstand mittels Skizze und technischer Daten formlos beantragt,
2. die Statik und der Brandschutz werden gewährleistet,
3. die Anlage wird in Insellösung betrieben, das heißt, die Anlage wird ohne Anschluss an das Stromnetz der Wochenendsiedlung installiert, so dass keine Einspeisung von Solarenergie in das Stromnetz der Wochenendsiedlung erfolgen kann,
4. die Anlage wurde nach der Installation vom Vorstand abgenommen,
5. bei eng stehenden Bungalows ist eine passende Versicherung gegen Brand abzuschließen.
6. Bestehende Anlagen sind nachweislich bis zum 14.05.2025 umzubauen oder Außer Betrieb zu setzen.

Die Forderung nach der Insellösung ist im Sachverhalt begründet, dass der Verein als Einzelkunde einen Vertrag mit dem Energieversorger hat und entsprechend Gesetz die Einspeisung in das öffentliche Stromnetz der Genehmigung des Energieversorgers bedarf sobald die Anlagengröße 800Wp übersteigt. Eine mehrfache Installation von Balkonkraftwerken in der Siedlung mit Einspeisung von überschüssiger Solarenergie in das Stromnetz der Siedlung ist somit nur möglich, wenn der Vorstand diese Einzelanlagen als Gesamtanlage beim Energieversorger anmeldet. Bei jeder Neuinstallation müsste demnach eine Abmeldung und Neuanschaltung erfolgen. Geschieht dies nicht, ist eine Zahlung von bis zu 50.000 Euro möglich! Dies zieht einen erheblichen Aufwand und Kosten nach sich, was in der Praxis nicht umsetzbar wäre.

10. Erinnerung! Viele von Ihnen wurden im Herbst angeschrieben, sich den Themen Heckenhöhen, Wegereinigung, Wegeplatten, Bungalownummerierung bis zum Saisonstart zu kümmern. Großzügige Heckenschnitte dürfen nur bis Ende Februar vorgenommen werden (Erhaltungsschnitte ausgenommen)! Die Plattenwege sind zwischen den Bungalows ganzjährig vom Bewuchs freizuhalten. Jeder ist dabei von seiner Seite aus nach allen Himmelsrichtungen verantwortlich.

11. Beachten Sie beim Abstellen ihrer PKWs im Vereinsgelände, dass mit Beginn der Mähseason unsere Rasenroboter wieder aktiv sein werden. Halten Sie die Mähbereiche und Fahrtrassen (siehe Aushänge) der Roboter frei und lagern Sie auch keine Baumaterialien o.Ä. in den genannten Bereichen ab.

Gibt es Fragen oder haben wir etwas vergessen? Möchten Sie im Verein aktiver mithelfen? Scheuen Sie nicht uns anzusprechen. Wir freuen uns über gute Ideen und aktive Unterstützung der Vereinsarbeit.

Wir wünschen allen Vereinsmitgliedern eine schöne, sonnige und ruhige Saison 2025.

Mit besten Grüßen

Vorstand: Stefan Heidel; Simone Thureau; Mike Röder

Unterstützung: Heidrun Sicheneder

Terminplan mit Arbeitseinsätze 2025

Treffpunkt: Baubaracke bei den Futterraufen

Zeitpunkt: 8:00 bis 12:00 Uhr ohne Frühstückspause! (entspricht 4 Arbeitsstunden)

Bemerkung: pro Bungalow bitte nur einen geeigneten Teilnehmer entsenden. Ausnahme bilden lediglich ältere oder körperlich eingeschränkte Mitglieder, diese können in Begleitung einer weiteren Person (Helfer) kommen.



Die Wassersportsaison beginnt am 18.04.2025 und endet am 12.10.2025



<u>Termin</u>	<u>Bungalow-Nr.</u>	<u>Informationen</u>
12.04.2025	74, 75, 76, 78, 80, 81, 83, 85, 86, 87	ab 10:00 Uhr Auslagerung Wasserfahrzeuge
26.04.2025	2, 4, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 73	
30.04.2025	Brauchtumsfeier Beginn 16:00 Uhr	Helfer und Mitwirkende bitte rechtzeitig melden
03.05.2025	1, 21, 117, 135, 151, 167, 170, 173, 174, 176	
10.05.2025	130, 131, 132, 134, 136, 137, 139, 154, 155	
17.05.2025	Jahreshaupt- und Wahlversammlung	
31.05.2025	88, 92, 160, 162, 163, 165, 166, 168, 171, 172	ab 10:00 Uhr Vorstandssprechstunde
07.06.2025	Kinder-Polizeifest	
14.06.2025	5, 102, 103, 104, 141, 181, 182, 183, 184	
21.06.2025	17, 43, 127, 140, 142, 144, 152, 157, 158	
27.06.2025	Preisskat / Themenabend	
28.06.2025	Vereinsfest	
29.06.2025	Frühshoppen	
05.07.2025	25, 30, 39, 124, 143, 146, 147, 149, 175, 180	
19.07.2025	89, 114, 115, 116, 119, 121, 122, 123	
26.07.2025	94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 107, 109	ab 10:00 Uhr Vorstandssprechstunde
02.08.2025	50, 53, 54, 56, 57, 58, 62, 63, 70, 71, 74	
16.08.2025	10, 29, 38, 59, 60, 61, 64, 105, 106, 126	
30.08.2025	23, 35, 51, 52, 65, 67, 68, 69, 72, 108, 164	ab 10:00 Uhr Vorstandssprechstunde
13.09.2025	36, 40, 44, 110, 112, 113, 125, 128, 129	
27.09.2025	18, 19, 20, 22, 24, 26, 28, 32, 49, 145	ab 10:00 Uhr Vorstandssprechstunde
11.10.2025	Arbeitseinsatz nur nach Absprache	ab 10:00 Uhr Einlagerung Wasserfahrzeuge

Liebe Vereinsmitglieder,

zur besseren Planung unserer Arbeitseinsätze bitten wir, bei gewünschten oder notwendigen Terminänderungen, mit dem Vorstand (Herrn Heidelberg) in Kontakt zu treten. Nach Möglichkeit wird ein neuer Termin bzw. ein gesonderter Arbeitsbereich entsprechend unseres Projektplanes festgelegt.

Beachten Sie auch die gefassten Beschlüsse zur Mitgliederversammlung 2024 Nummer 5/24 und 12/24.

Informieren Sie sich über Termine und aktuelle Aushänge in den Schaukästen und auf unserer Internetseite

www.siedlung-rodlera.de

Keine Berücksichtigung im Arbeitsplan fanden (Vorstand / bereits erbrachte Stunden / Projekte / usw.):

3, 16, 27, 31, 33, 34, 37, 41, 42, 45, 46, 47, 48, 55, 66, 77, 79, 82, 84, 90, 91, 93, 101, 111, 118, 120, 133, 138, 148, 150, 153, 156, 159, 161, 169, 177, 178, 179